



# Verslag

## Inloopbijeenkomst vernieuwing Winkelcentrum Mariahoeve Den Haag 11 juli 2024

**Op donderdag 11 juli 2024 organiseerde Coöperatie Mariahoeve weer een inloopbijeenkomst over de vernieuwing van Winkelcentrum Mariahoeve in Den Haag. De bijeenkomst is een vervolg op de inloopbijeenkomst van 28 mei en vond dit keer plaats in de Pax Christikerkerk, tegenover het winkelcentrum.**

De avond werd bezocht door circa 108 mensen, met name bewoners van de verschillende woningen en VvE's rondom het winkelcentrum, wijkbewoners, winkeliers en Vertegenwoordigers van de Wijkberaad. Medewerkers van Molsbergen Development, KCAP Architecten en de gemeente Den Haag waren aanwezig om een toelichting op de plannen te geven en vragen te beantwoorden.

### Opzet van de bijeenkomst

Bezoekers konden langs verschillende informatieborden lopen. Er was te zien welke reacties we uit de buurt hebben opgehaald en hoe we deze willen gebruiken in de verdere uitwerking van de plannen. Verschillende verder uitgewerkte beelden (sfeerimpressies) gaven een beter beeld van hoe het vernieuwde winkelcentrum en de nieuwbouw eruit kunnen zien. Ook is er nu meer bekend over de volgende stappen die nodig zijn om dit plan te kunnen maken.

De uitnodiging is anderhalve week voor de bijeenkomst via een huis-aan-huis brief en de digitale nieuwsbrief van Nieuw Mariahoeve verstuurd. Twee dagen voor de bijeenkomst is er nog een herinnering via deze nieuwsbrief verstuurd. We vroegen omwonenden zich aan te melden voor een tijdsblok, zodat er voor alle bezoekers voldoende tijd en ruimte is om de plannen te bekijken. Aanwezigen die zich niet hadden aangemeld, waren ook welkom.

### Informatiepanelen

De panelen van de bijeenkomsten van 28 mei en 11 juli zijn te bekijken op de website [www.nieuwmariahoeve.nl](http://www.nieuwmariahoeve.nl). Hier staan ook de panelen die de gemeente Den Haag heeft gepresenteerd.

### Rol gemeente

De gemeente bekijkt of het plan past binnen de plannen en wensen van de stad. De voorwaarden waaraan de ontwikkeling van het winkelcentrum moet voldoen legt de gemeente vast in een Planuitwerkingskader (PUK). Hieraan wordt op dit moment gewerkt.



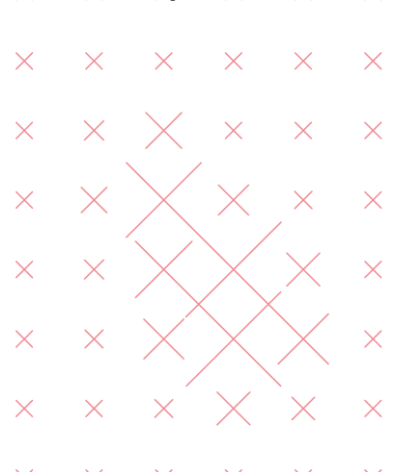
De  
Wijde  
Blik



Anthony Fokkerweg 1  
1059 CM Amsterdam  
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2  
2514 HP Den Haag  
070 762 04 06

[info@dewijdeblik.com](mailto:info@dewijdeblik.com)  
[www.dewijdeblik.com](http://www.dewijdeblik.com)





### Reacties

We hebben de aanwezigen actief gevraagd om te reageren op de plannen. Dit kon persoonlijk bij een van de aanwezige medewerkers of schriftelijk via een reactieformulier, per e-mail en via de online vragenlijst op [www.nieuwmariahoeve.nl](http://www.nieuwmariahoeve.nl). Het reactieformulier is in totaal 19 keer ingevuld en online zijn er 10 reacties binnengekomen.

Er werd tijdens de bijeenkomst overwegend positief gereageerd op de aangepaste plannen voor het vernieuwen van het winkelcentrum. Aanwezigen gaven aan dat ze het fijn vonden om te zien dat er wat met de eerdere feedback is gedaan. De impressies zorgden ervoor dat de plannen beter waren te begrijpen.

Er zijn wel zorgen over het aantal parkeerplaatsen in het nieuwe plan. Daarnaast zijn er ook zorgen over de verkeersveiligheid aan de voorzijde van het winkelcentrum, aan Het Kleine Loo. Met name voor fietsers en voetgangers. Enkele directe omwonenden blijven kritisch over het woningbouwplan. Zij hebben zorgen over de impact van de nieuwbouw op het eigen woongenot en of er genoeg parkeergelegenheid overblijft.

### Vervolg

We gaan de plannen nu in meer detail uitwerken en afstemmen met de direct betrokken bewoners, winkeliers en gemeente. De gemeente Den Haag gaat de randvoorwaarden en uitgangspunten vastleggen in een Planuitwerkingskader (PUK).

De besluitvorming door college van burgemeester en wethouders en de gemeenteraad over de PUK start naar verwachting eind 2024. Voorafgaand aan de besluitvorming zal een informatiemoment worden georganiseerd om te laten zien wat in het PUK is opgenomen. Wanneer er meer bekend is over dit informatiemoment zullen wij u hierover informeren.





## Samenvatting reacties

Hieronder volgt een samenvatting van de reacties die we tijdens en na de tweede inloopbijeenkomst hebben ontvangen. Een uitgebreide weergave van de reacties vindt u in de bijlage.

### Positieve punten

*Wat vindt u positief aan de plannen voor Winkelcentrum Mariahoeve?*

Over het algemeen zijn de aanwezigen zeer positief over de plannen voor de vernieuwing van het winkelcentrum. De bouw van woningen, de aanpak van de achterkant van het winkelcentrum, de toevoeging van meer groen, de centrale laad- en losplekken, de lichte en moderne uitstraling en de verbeteringen voor fietsparkeren worden gewaardeerd.

### Aandachtspunten

*Welke aandachtspunten wilt u meegeven?*

Aanwezigen hebben verschillende aandachtspunten voor de plannen van het winkelcentrum Mariahoeve. Belangrijke zorgen zijn het behoud van parkeerplaatsen en verkeersveiligheid, met name voor fietsers en voetgangers aan de voorzijde van het winkelcentrum, aan Het Kleine Loo. Ook het behoud van culturele functies zoals atelierruimtes en de toegankelijkheid van winkels tijdens verbouwingen zijn aandachtspunten.

Omwonenden maken zich op dit moment zorgen over de achteruitgang van de wijk. Denk aan afval op straat, overlast van hangjongeren en hangouderen en een onveilig gevoel, met name in de avond. Enkele direct omwonenden blijven kritisch over het woningbouwplan. Er zijn zorgen over de impact van de nieuwbouw op het eigen woongenot en of er genoeg parkeergelegenheid overblijft.

### Wensen en suggesties

*Welke wensen, tips of suggesties heeft u voor de gemeente Den Haag en Coöperatie Mariahoeve?*

De bewoners van Mariahoeve hebben verschillende wensen, tips en suggesties voor de gemeente Den Haag en Coöperatie Mariahoeve. Belangrijke aandachtspunten zijn onder andere het behoud van gratis parkeerplaatsen, het waarborgen van de bereikbaarheid en verkeersveiligheid, het toevoegen van een goedkope (discount) supermarkt en het aanpakken van de aftakeling van het winkelcentrum en het openbaar gebied rond het winkelcentrum. Daarnaast is er een sterke voorkeur voor betaalbare woningen, verduurzaming en het behouden van de sociale en culturele functies in de wijk.



## Vragen, antwoorden en opmerkingen

### Vragen

Hieronder volgt een selectie van vragen die tijdens de bijeenkomst zijn gesteld. De vragen zijn verdeeld per onderwerp.

Tijdens en na de tweede inloopbijeenkomst zijn er minder vragen gesteld dan tijdens de eerste bijeenkomst. Voor de eerdere vragen verwijzen u graag naar het verslag van de bijeenkomst op 28 mei en het overzicht met vragen en antwoorden op [www.nieuwmariahoeve.nl](http://www.nieuwmariahoeve.nl).

Mocht u na het lezen van het verslag nog vragen hebben, kunt u deze mailen naar [contact@nieuwmariashoeve.nl](mailto:contact@nieuwmariashoeve.nl).

### Winkelcentrum

*Welke winkels komen er in het nieuwe winkelcentrum?*

We willen dat de huidige winkels en ondernemers kunnen blijven. Het winkelcentrum is een wijk-winkelcentrum en die functie moet het houden. Met een fijne ontmoetingsplek voor de bewoners uit de wijk.

*Komt de viskraam terug?*

We hopen de visboer te kunnen huisvesten in het winkelcentrum.

*Blijven de apotheek en de huisartsenpost in het winkelcentrum?*

Wat ons betreft blijven de apotheek en huisartsenpost in het winkelcentrum. Wel kan het zo zijn dat het in de nieuwe plannen iets anders wordt opgezet.

*Wat gebeurt met de bestaande (maatschappelijke) initiatieven die nu al een plek in het gebouw hebben?*

De gemeente zet zich samen met de ontwikkelaar in voor het behoud van ruimte voor maatschappelijke functies. De gemeente zet vanuit het Haagse Akkoord (coalitieakkoord 2023-2026) minimaal in op ruimte voor een bibliotheek voor Mariahoeve. Het (gedeeltelijk) behouden van de huidige organisaties en ondernemingen is een ambitie, maar de keuzes hierin zijn uiteindelijk ook afhankelijk van de eigenaar/verhuurder in afstemming met ondernemers.

### Parkeren

*Voldoet het aantal parkeerplaatsen aan het gemeentelijk beleid?*

Het aantal parkeerplaatsen voor de nieuwe woningen zal altijd aan gemeentelijk beleid moeten voldoen en is mede afhankelijk van het type woningen dat we gaan maken. Dit zullen we nu met de gemeente verder uitwerken. Voor de winkels is al veel parkeerruimte aanwezig. Het winkelcentrum wordt niet groter en heeft niet meer parkeerplaatsen nodig.



### *Zijn er voldoende parkeerplaatsen?*

De parkeerplaatsen voor de nieuwe woningen komen vooral op het parkeerdek. Hier komen ook extra plekken. Op het terrein naast de hellingbaan blijven de parkeerplaatsen beschikbaar. De parkeerplaatsen naast de Albert Heijn blijven ook bestaan. Als er betaald parkeren wordt ingevoerd in de buurt, denken wij erover om parkeren voor het winkelend publiek op de eigen parkeerplekken de eerste 1-2 uur gratis te houden.

We stemmen het aantal en het type woningen af om te voorkomen dat er te weinig parkeerplekken zijn. We denken dat mensen in de toekomst meer gebruik zullen maken van (elektrisch) deelfervoer en willen dit ook opnemen in de plannen. Daardoor neemt de parkeerdruk af.

### *Verdwijnen er parkeerplekken?*

Ja, om een prettig woongebied te maken is samen met de gemeente bepaald dat er parkeerplaatsen aan de parkzijde verdwijnen. Wij denken dat het wel lukt om hier parkeerplekken voor mindervaliden en pakketbezorgers te maken.

### *Wat gebeurt er met het dak/parkeerdek op Makado, het oudste gedeelte van het winkelcentrum, waar nu de Action zit?*

Hier worden meer parkeerplaatsen gerealiseerd door het verplaatsen van de Action en het herstellen naar de oorspronkelijke situatie, namelijk parkeerplaatsen. Verder willen we het daklicht weghalen, om het dek efficiënter in te kunnen delen. Zo ontstaat er meer ruimte voor parkeren.

### *Wordt er straks betaald parkeren ingevoerd en waar moeten al die bezoekers hun auto parkeren?*

Of er wel of geen betaald parkeren in Mariahoeve komt, staat los van het plan voor de vernieuwing van het winkelcentrum. In het coalitieakkoord is opgenomen dat in heel Den Haag betaald parkeren wordt ingevoerd, dus ook in Mariahoeve.

Wij zijn eigenaar van het parkeerterrein naast de hellingbaan en op het dek en mede-eigenaar van het parkeerterrein bij de Albert Heijn. Als de gemeente betaald parkeren invoert denken wij erover om parkeren hier voor bezoekers de eerste een tot twee uur gratis te maken.

### *Hoe wordt het fietsparkeren opgelost voor bezoekers van het winkelcentrum?*

We zijn van plan om in het gebied fietsnietjes te plaatsen. Dit zijn hekken in de vorm van een nietje waartegen je je fiets kan zetten.

## **Verkeer, mobiliteit**

*Wordt de verkeerssituatie aan Het Kleine Loo aangepast? (verbreden van de stoep, verleggen fietspad) Kan door de*





*herinrichting van het tramspoor het fietspad van Het Kleine Loo niet worden verlegd?*

Door de aanwezigheid van de bomen aan het Kleine Loo, die door veel mensen als waardevol worden gezien, is het helaas niet mogelijk om meer ruimte te maken voor loop- en fietsruimte aan Het Kleine Loo.

*Wat gaat er met de hellingbaan gebeuren?*

De ruimte rondom en onder de hellingbaan richten we opnieuw in. Het is nu erg rommelig, onder meer door de opzet van de kiosken. We willen hier wel horeca en ruimte voor terrassen houden. De aan- en afvoer van goederen bij het winkelcentrum willen we deels achter de hellingbaan en deels in het gebouw oplossen.

### **Duurzaamheid**

*Welke maatregelen worden er genomen om het project duurzaam te ontwikkelen?*

Wij zijn aan het onderzoeken of we via warmte koude opslag in de grond de winkels en woningen van koeling en verwarming kunnen voorzien, zonder extra gas of stroom te hoeven gebruiken. De omvang van het project is groot genoeg om dit haalbaar te maken. Andere onderwerpen zijn het slim toepassen van groen in het ontwerp en het gebruik van duurzame materialen. Verder proberen we door de vorm van gebouwen, goede isolatie en het slim ventileren het energiegebruik zo laag mogelijk te maken.

*Kunnen de bestaande woningen aan de Granaathorst ook meegenomen worden in de verduurzaming?*

Dit willen we zeker onderzoeken. We zullen dit met de bewoners van de woningen verder afstemmen.

### **Woningen**

*Hoeveel woningen komen er in de nieuwbouw?*

Binnen de kaders die we nu aan het bepalen zijn, zijn ongeveer 400 woningen mogelijk. Het aantal hangt o.a. af van hoe groot de woningen worden en de gevolgen voor het aantal parkeerplekken. We gaan nu uit van vrij kleine woningen vooral voor starters en de mogelijkheid om door te stromen (te verhuizen) binnen de wijk. Het definitieve plan werken we met de gemeente verder uit.

*Vanaf wanneer en waar kan ik mij inschrijven voor een woning?*

U kunt zich voor een woning inschrijven als het bouwplan definitief is. Dat is waarschijnlijk over twee tot drie jaar.

### **Bouw**

*Gaat het winkelcentrum tijdens de bouw dicht?*

Het winkelcentrum gaat niet dicht, maar zal telkens in stukjes worden verbouwd. Op zo'n manier dat de overige delen van het winkelcentrum open kunnen blijven.





### *Wanneer is het klaar?*

Als alles goed gaat start de bouw in 2026. Het plan voeren we in fases uit. Als alles goed loopt, zijn we in 2029 klaar met de werkzaamheden.

### **Planning en proces**

*Wat is de rol van de ontwikkelaar en wat is de rol van de gemeente?*

De ontwikkelaar is eigenaar van het winkelcentrum en is verantwoordelijk voor de planontwikkeling, uitvoering en financiering van het plan. De gemeente zorgt ervoor dat de plannen passen binnen het beleid van de overheid.

*Hoe zien het vervolgproces en de planning eruit?*

In het najaar van 2024 beoordelen het college en de gemeenteraad het PUK (Planuitwerkingskader). Als het positief wordt beoordeeld, wordt het vastgesteld (dan is het definitief). In 2025 werken we de plannen meer in detail uit. En starten we de procedure om vergunningen aan te vragen en te krijgen. Als alles goed gaat start de bouw in 2026. Het plan voeren we in fases uit. Als alles goed loopt, zijn we in 2029 klaar met de werkzaamheden.

Bij het PUK is er geen verdere inspraakprocedure voor belanghebbenden. Hiervoor zijn de opmerkingen die tijdens de informatiebijeenkomsten zijn gegeven waar mogelijk meegenomen in de uitwerking van het PUK.

Bij het besluit over de omgevingsvergunning door de gemeente is er een periode van 6 weken waarin u de plannen kunt bekijken en uw mening hierop kunt geven. Dit heet: uw zienswijze geven.

### **Communicatie**

*Hoe blijf ik op de hoogte van de plannen?*

De informatieborden en het verslag zijn te vinden op de website [www.nieuwmariahoeve.nl](http://www.nieuwmariahoeve.nl). U kunt zich hier ook inschrijven voor de nieuwsbrief om op de hoogte te blijven.



## Bijlage: Overzicht reacties

Alle aandachtspunten, wensen en zorgen die mensen achterlieten op reactieformulieren en post-its zijn op de volgende pagina's te lezen. We hebben de reacties in willekeurige volgorde en integraal overgenomen, met uitzondering van beledigende taal en/of scheldwoorden.

### ***Wat vindt u positief aan de plannen voor Winkelcentrum Mariahoeve?***

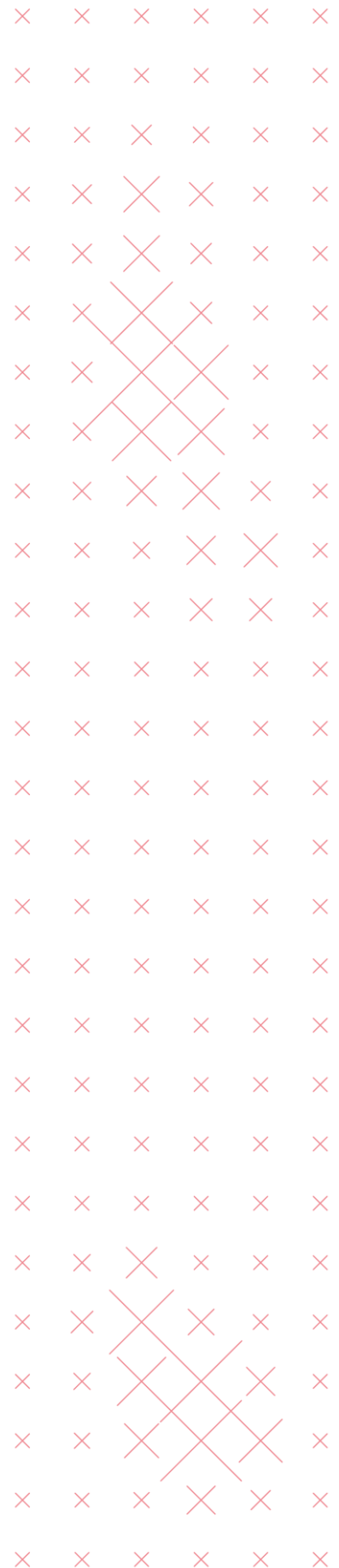
- Goed idee om woningen te bouwen op het winkelcentrum. Hoop dat ze betaalbaar blijven. Heel goed idee om de achterkant (De Horst) aan te pakken. En meer uitstraling naar buiten: winkels aan de buitenzijde.
- Opknappen winkelcentrum. Groen. Centrale laad- en losplekken.
- Het ziet er heel fris en veelbelovend uit. Ik verheug me er echt op. Een hele andere beleving tijdens het boodschappen doen! Mijn complimenten!!
- Vernieuwing en verduurzaamings.
- Dat het een verbetering zal worden voor de wijk.
- Ik woon hier nu 8 jaar. Ben blij met het winkelcentrum. Het is een fijne plek om dingen te kopen. Tevreden met het plan.
- Vernieuwing is goed.
- Dat er een algemene upgrade aan het winkelcentrum gaat gebeuren.
- Het is groen en modern. Een echte beleving.
- Moderne uitstraling, meer licht, hogere plafonds, doorgang naar park en meer ruimte voor horeca.
- Alles positief.
- Modernisering en energieneutraal.
- Energieneutraal is mooi. De inspraakmogelijkheden ook.
- Ziet er modern uit. Mooie invulling van de ruimte
- Dat het vernieuwd wordt.
- Positief zijn de plannen om het sterk verouderde winkelcentrum op te knappen en een combinatie te maken met woningbouw.
- Blij met herontwikkeling en begrijpelijk dat daar woningen bij horen. Natuurlijk licht binnen. Ontwikkeling kade ziet er goed uit. Voldoende fietsparkeren d.m.v. nietjes tussen bomen. Hoogte winkelgevels.
- Dat de bevoorrading van de openbare weg af gaat.
- Alles.
- Blij met opwaardering winkelcentrum! Lichtinval, ontwikkeling kade, voldoende fietsparkeren door nietjes tussen bomen, groen in ontwerp woontoren, hoogte winkelgevels.
- Alleen maar positief.
- Ziet er prachtig uit en zeer ruimtelijk opgezet.
- Diep onder de indruk.
- Is echt noodzakelijk deze vernieuwingen zeker een verbetering voor de wijk.
- De modernisering.





### **Welke aandachtspunten wilt u meegeven?**

- Behoud parkeerplaatsen voor de huidige bewoners.
- Een postagentschap vind ik ook een heel mooi idee.
- Parkeerplaatsen. Er verdwijnen veel parkeerplaatsen door nieuwbouw. Er zijn te weinig parkeerplaatsen voor winkelend publiek, met als gevolg parkeren in de woonwijken. Zeker in het weekend, dat wordt drama.
- Dat er weer een postkantoor komt.
- Helaas gaat Mariahoeve Markt sluiten, hoe moet ik dan boodschappen doen. Straks nog drukker in de tram 6.
- Als directe omwonende zie ik meer knelpunten aan de te bouwen woningen dan dat ik er positief tegen aan kan kijken.
- Ik zie dat de looproute stopt in het midden. Dat lijkt mij een slecht idee omdat dan de zone onder de hellingbaan weer een soort eigen losgebied wordt. En ook weinig ruimte in het winkelcentrum. Dat is denk ik erg nodig, ook met meer bewoners op het centrum.
- Voldoende parkeerplekken voor de bestaande bewoner. Netto gaan we qua parkeerplekken achteruit. In de bijgestelde plannen komen alleen nieuwe parkeerplekken voor nieuwe bewoners. Achterzijde De Horst moet tweerichtingsverkeer blijven, niet eenrichtingsverkeer van maken.
- Er zijn atelierruimtes boven het winkelcentrum gefaciliteerd door Kunstpost/Lookatie364. In de nieuwe plannen worden deze ateliers gesloopt maar er wordt geen alternatief aangedragen/meegenomen in de plannen. Jammer, want kunstpost/lookatie364 heeft een belangrijke culturele, maatschappelijke rol in de wijk. Graag worden wij ook meegenomen in de plannen, al is het maar middels het vinden van een nieuw pand/locatie.
- Dat er weer een ontmoetingsplek komt. Hou de winkels langer open, ook op zondag.
- Fietspad goed begaanbaar, rekening houden met sanering asbest. Meer groen, evt. op dak ivm CO2 opslag. Openbare toiletten + toegankelijk voor rollators en rolstoelen.
- Postagentschap en bibliotheek.
- Doorgang tussen Chinees en AH open houden.
- Betaald parkeren in een wijk met veel lage inkomens is nogal absurd.
- Energiegebruik en duurzame energie.
- Parkeren voor bewoners en winkelend publiek moet voldoende aandacht krijgen. Is nu niet in voorzien.
- Veiligheid fietspad.
- Verkeersveiligheid: tweerichtingsverkeer fietspad Kleine Loo en fietsstraat bij kade? Dynamische buitenruimte met meer kleur en passend aanbod van horeca zou meer jongeren trekken.
- Duurzame energie, en dan met name dat het project energie gaat opwekken. Dus meer dan energie neutraal.
- Het is te kort om er dieper op in te gaan.
- Dynamische buitenruimte met meer kleur en passender aanbod horeca zou meer studenten trekken. Houd speciale aandacht voor kioskenplein, steen, tafels en stoelen is onvoldoende. Open doorgang is pré.
- Let wel op dat de wijk in een ras tempo verpaupert.
- Woongenot van reeds bestaande flatwoningen mogen niet verslechteren, zoals vrij uitzicht.
- Het parkeerdek biedt 100 parkeerpl. en "de Kade" 50 parkeerpl. ter ondersteuning aan het winkelcentrum. AH parkeerterrein is voor groot deel prive eigendom. 266 parkeerpl. Verdwijnen def.





- Een andere woning zoeken voor dat de sloop en de verwoesting van de groene en rustige Mariahoeve wijk begint. Wij wonen hier nu 46 jaar en de wijk is verandert van een prachtige groene wijk zonder veel problemen, naar een bijna tweede Schilderswijk.
- Wel goede voorzieningen voor bereikbaar winkels tijdens verbouwingen.

### **Welke wensen, tips of suggesties heeft u voor de gemeente Den Haag en de Coöperatie Mariahoeve?**

- Leuk en gezellig Mariahoeve
- Een Dirk supermarkt is zeer gewenst. Aandacht voor het parkeerprobleem. (Parkeren door winkelend publiek). Heel veel dank. Hopelijk is het realistisch wat men allemaal wenst.
- Parkeerbeleid herzien. Mariahoeve moet met de auto bereikbaar blijven. En voldoende parkeerplaatsen voor winkelend publiek. Hofzichtlaan wordt deels 1-baans in plaats van 2-baans.
- Dat er een einde komt aan de verloedering van het winkelcentrum.
- Blijft de tram bereikbaar tijdens de bouw? De locatie moet bereikbaar blijven, ook 's avonds laat. Hoe lang gaat de bouw duren?
- Leefbaarheidsonderzoek. Geen groene strook. Dan kunnen de parkeerplekken behouden blijven. Park en Mariahoeve zijn al groen genoeg. Graag aandacht voor de bestaande bewoner.
- Hou het bij gratis parkeren. Dat maakt het ook aantrekkelijker om er langer te blijven.
- Iets minder woningen en inderdaad alleen voor 1 of 2 persoons huishoudens. Deelauto voor flat.
- Geen betaald parkeren.
- Betaald parkeren van de tafel vegen.
- Het project zou energieleverend moeten zijn.
- Entree van de nieuwe flat voldoende scheiden van de bestaande, kleine flat. Zorg voor draagvlak bij de bestaande bewoners door de bestaande flats te upgraden.
- Regengootje (bij stoeprand) Het Kleine Loo verwijderen. Let op: men kan vallen.
- Niet alleen aandacht voor auto's/hellingbaan etc. Maar ook voor fietsen(stalling) etc.
- Dit plan herzien, zonnepanelen ontbreken in zijn geheel, volgens mij. Deze kunnen makkelijk geïntegreerd worden in de daken van de nieuwbouw samen met een waterstof installatie.
- Niet duidelijk genoeg
- Let op verkeer(sveiligheid)! Fietsstraat maken bij kade? Ik wil heel graag dat fietspad Kleine Loo tweerichtingsverkeer wordt. Let op op- en afrijden helling, aantal bewegingen neemt significant toe.
- GEMEENTE. Maak Mariahoeve weer een wijk waar jong en oud naast elkaar kunnen leven. Creeer geen 2de Schilderswijk. De negatieve verandering is in een rap tempo ingevoerd. COOP MARIAHOEVE VEEL SUCCES.
- 2e bijeenkomst laat aangekondigd in de buurt, nl. 1 avond ervoor en streng deurbeleid. Laden en lossen is geen probleem dankzij het 2 richtingsverkeer!! Enquete te weinig ruimte om je verhaal goed te kunnen verwoorden.
- Woningen die gebouwd worden betaalbaar houden.
- Voldoende gratis P-ruimte blijven aanbieden. Goed toegankelijk voor mindervaliden en ouderen maken, een goed verlicht, zowel binnen al buiten. Veiligheid en toegankelijkheid moet voorop staan.